ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЛУХСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

СОВЕТ БЛАГОВЕЩЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Третьего созыва

РЕШЕНИЕ

Принято Советом Благовещенского сельского поселения

от 28 ноября 2018г. № 33

**«Об установлении ставок земельного налога на территории**

**Благовещенского сельского поселения»**

**(в ред.** [**Решения от 22.04.2019г. №12)**](http://adm-blagoveshenie.ru/documents/409.html) **(в ред.** [**Решения от 04.03.2020г. №4)**](http://adm-blagoveshenie.ru/documents/443.html)**, (в ред. Решения от 16.02.2022г. №02)**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г.

№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом Благовещенского сельского поселения (в действующей редакции), **Совет Благовещенского сельского поселения решил:**

Ввести на территории Благовещенского сельского поселения земельный налог.

Налогоплательщики, объект налогообложения и налоговая база, порядок определения налоговой базы, налоговый и отчетный периоды, порядок предоставления налоговой декларации и налогового расчета по авансовым платежам по налогу устанавливаются Налоговым кодексом Российской Федерации.

**1. Налоговые ставки.**

Налоговые ставки земельного налога устанавливаются в процентах от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности); **(в ред.** [**решения от 16.02.2022г. №2**](http://adm-blagoveshenie.ru/documents/443.html) **)**

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" **(в ред.** [**решения от 04.03.2020г. №4**](http://adm-blagoveshenie.ru/documents/443.html) **)**

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

**(в ред.** [**решения от 16.02.2022г. №2**](http://adm-blagoveshenie.ru/documents/443.html) **)**

**2. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.**

1) Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектами налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

2) Налогоплательщики – организации в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности, уплачивают авансовые платежи по земельному налогу ежеквартально равными долями в течение налогового периода не позднее последнего числа месяца (30 апреля, 31 июля, 31 октября), следующего за истекшим отчетным периодом.

Земельный налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками – организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

**(в ред.** [**решения от 16.02.2022г. №2**](http://adm-blagoveshenie.ru/documents/443.html) **)**

**3. Налоговые льготы.**

Освобождаются от налогообложения:

- **(отменен** [**решением Совета от 04.03.2020г. №4);**](http://adm-blagoveshenie.ru/documents/443.html)

- учреждения культуры, искусства, кинематографии, образования, здравоохранения, социального обслуживания, органы местного самоуправления;

- участники и инвалиды Великой Отечественной войны, а так же граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны;

- инвалиды 1 и 2 групп;

- граждане, подвергшиеся воздействию радиации в следствии катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

- Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда и полные кавалеры орденов Славы, Трудовой Славы и «ЗА службу Родине в Вооруженных силах СССР»;

- организации, учреждения и физические лица, которым предоставлены земли, отведенные под кладбища и места погребения;

- организации, учреждения и физические лица, которым предоставлены земли для организации свалок бытовых отходов и прочих отходов и мусора.

**4.** Отменен [**Решением от 22.04.2019г. №12)**](http://adm-blagoveshenie.ru/documents/409.html)

**5.** Отменен [**Решением от 22.04.2019г. №12)**](http://adm-blagoveshenie.ru/documents/409.html)

**6.** Настоящее Решение опубликовать в общественно-политической газете Лухского района «Родная Нива».

**7.** Направить настоящее решение в Межрайонную ИФНС России №3 по Ивановской области.

**8.** Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ране, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**9.** Решение Совета депутатов Благовещенского сельского поселения №37 от 11.11.2010г. «Об установлении ставок земельного налога» отменить.

Глава Благовещенского сельского поселения Г.А. Куликова

Председатель Совета

Благовещенского сельского поселения Т.А. Беляева